

Département de la Gironde
Commune de Bruges

Propriété sise 127 avenue d'Aquitaine
PLAN DE DIVISION

ECHELLE 1/250

Cadastre : Section AX n° 504
Contenance Cadastrale : 15 a 25 ca

S.E.L.A.S AUIGE Cabinet de Géomètres-Experts DPLG
220, Cours Gambetta - 33400 TALLANCE
Tél : 05-57-35-35-80 Fax : 05-56-80-82-28
E-mail : contact.tallance@auige.fr
Dossier n° T25.248 Fichier : T25.248 .dwg Date : 29/09/2025

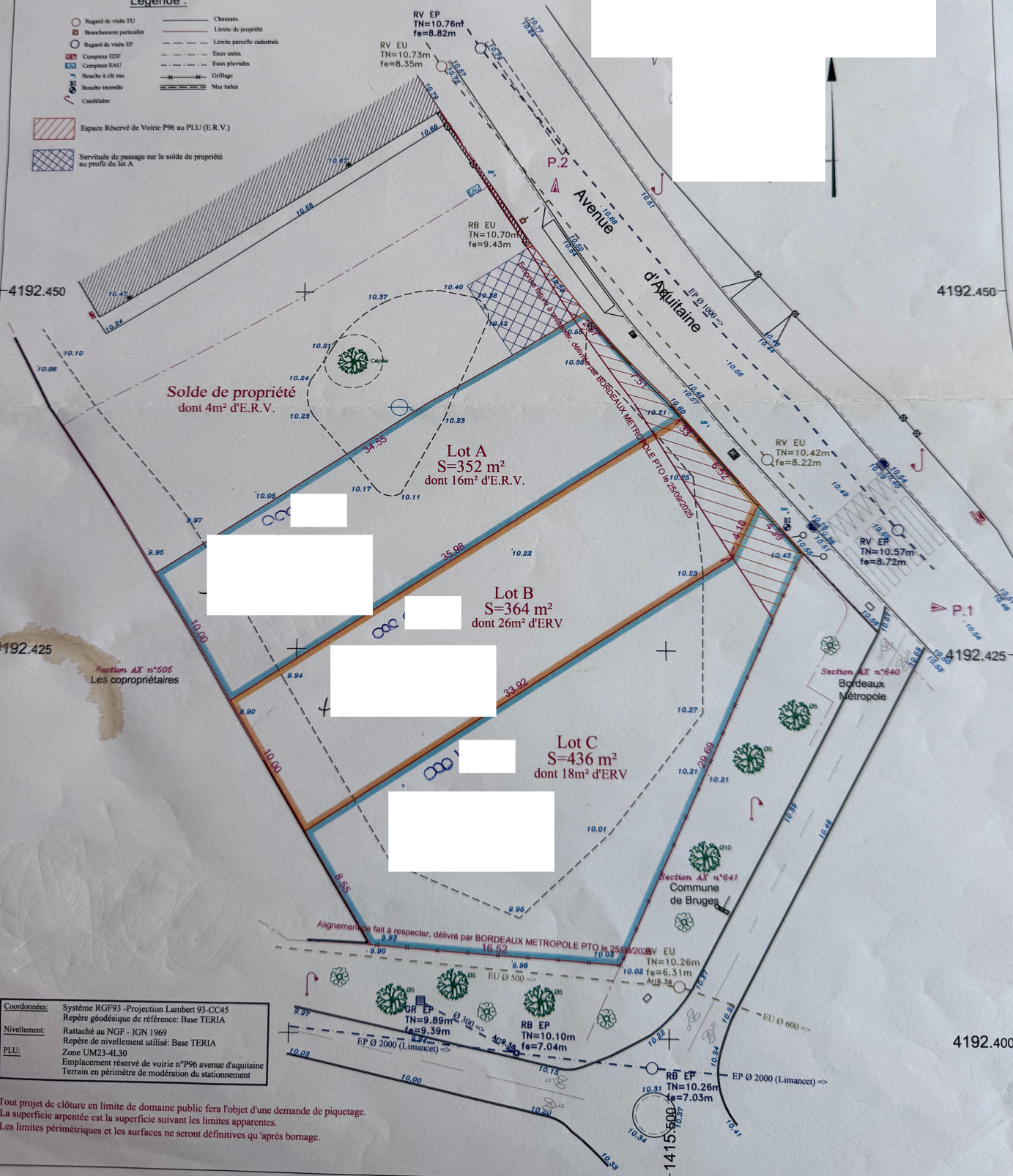


P.1

P.2

Légende :

- Regard de visite EU
- Branchement particulier
- Regard de visite EP
- Compteur EDI
- Compteur EAU
- Bouches à ciel ouvert
- Bouches incendie
- Canalisations
- Chaussée
- Limite de propriété
- Limite parcelle cadastrale
- Eaux usées
- Eaux pluviales
- Grillage
- Mur bahut
- ▨ Espace Réserve de Voirie P96 au PLU (E.R.V.)
- ▤ Servitude de passage sur le solde de propriété au profit du lot A



Coordonnées: Système RGF93 - Projection Lambert 93-CC45
Réfère géodésique de référence: Base TERIA

Nivellement: Rattaché au NGF - IGN 1969
Réfère de nivellement utilisé: Base TERIA

PLU: Zone UM23-41.30
Emplacement réservé de voirie n°P96 avenue d'Aquitaine
Terrain en périmètre de modération du stationnement

Tout projet de clôture en limite de domaine public fera l'objet d'une demande de piquetage.
La superficie arpentée est la superficie suivant les limites apparentes.
Les limites périmétriques et les surfaces ne seront définitives qu'après bornage.